

PROJEKT BUDOWLANY

Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w m. Adamów

Kategoria obiektu bud.: IX

Lokalizacja: działka nr ewid. 298 obręb 1 Adamów
Adamów, 22-442 Adamów
powiat: zamojski, województwo: lubelskie

Inwestor: Gmina Adamów
Adamów 11b, 22-442 Adamów

Projektanci i Sprawdzający:

Branża	Funkcja	Tytuł zawodowy, imię nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Architektura	Projektował:	mgr inż. arch. Marek Mizak	2331/Lb/84		
	Sprawdził:	mgr inż. arch. Wacław Kondzioła	2550/Lb/85		
Konstrukcja	Projektował:	mgr inż. arch. Marek Mizak	2331/Lb/84		
	Sprawdził:	mgr inż. Daniel Kędzierski	LUB/0231/POOK/10		
Sanitarna	Projektował:	inż. Marian Szafran	1746/Lb/92, 785/Lb/78		
	Sprawdził:	mgr inż. Jacek Jaruga	431/Lb/2001		
Elektryka	Projektował:	mgr inż. Krzysztof Kędzierski	LUB/0146/POOE/10		
	Sprawdził:	mgr inż. Tomasz Kopeć	LUB/0132/PWOE/10		

Spis zawartości opracowania znajduje się na następnej stronie.

EGZ.1	EGZ.2	EGZ.3	EGZ.4
-------	-------	-------	-------

Kraśnik, Kwiecień 2017

Spis zawartości opracowania:

I.	Oświadczenia projektantów i uprawnienia	str. 3
II.	Załączniki formalno-prawne	str. 19
	– Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000	
III.	Opis do projektu architektoniczno-budowlanego termomodernizacji	str. 21
IV.	Część rysunkowa do projektu architektoniczno-budowlanego termomodernizacji ..	str.31
V.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 47
VI.	Projekt instalacji sanitarnych	str.51
VII.	Projekt instalacji elektrycznych.....	str.66

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994 roku- „PRAWO BUDOWLANE”
(Dz. U. z 2016 roku, poz. 290 tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
oświadczam, że projekt budowlany:

Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w m. Adamów

Lokalizacja: działka nr ewid. 298 obręb 1 Adamów
Adamów, 22-442 Adamów
powiat: zamojski, województwo: lubelskie

Inwestor: Gmina Adamów
Adamów 11b, 22-442 Adamów

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami,
normami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Projektanci:	Sprawdzający:
Architektura	
mgr inż. arch. Marek Mizak 2331/Lb/84	mgr inż. arch. Wacław Kondzioła 2550/Lb/85
Konstrukcja	
mgr inż. arch. Marek Mizak 2331/Lb/84	mgr inż. Daniel Kędzierski LUB/0231/POOK/10
Sanitarna	
inż. Marian Szafran 1746/Lb/92, 785/Lb/78	mgr inż. Jacek Jaruga 431/Lb/2001
Elektryka	
mgr inż. Krzysztof Kędzierski LUB/0146/POOE/10	mgr inż. Tomasz Kopec LUB/0132/PWOE/10

II. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000

III. OPIS DO PROJEKTU TERMOMODERNIZACJI

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje projekt termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej. Przedmiotowy obiekt znajduje się na działka nr ewid. 298 obręb 1 Adamów naAdamów, 22-442 Adamów, powiat: zamojski, województwo: lubelskie.

Projekt uwzględnia przepisy i normy aktualnie obowiązujące.

2. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Stan zagospodarowania działki przedstawiono na planie sytuacyjnym. Na terenie działka nr ewid. 298 obręb 1 Adamów, znajduje sięprzedmiotowy budynek świetlicy, teren utwardzony, zieleń niska oraz krzewy, ogrodzenie. Działka obsługiwana jest poprzez istniejący zjazd z drogi gminnejod strony południowejoraz tereny utwardzone na działce.

Działka uzbrojona jest w następującą infrastrukturę techniczną:

- Napowietrzna linia zasilająca,
- Przyłącze wodociągowe,
- Sieć wodociągowa,
- Przyłącze gazowe,
- Sieć gazowa.

3. INFORMACJE DODATKOWE

3.1. Informacja o wpisie do rejestru zabytków

Rozpatrywany budynek nie podlega ochronie konserwatorskiej.

3.2. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren

Przedmiotowy teren położony poza zasięgiem eksploatacji górniczej.

3.3. Ochrona środowiska

Wody opadowe z budynku będą nadal rozprowadzone po terenie zielonym działki. Planowana inwestycja nie powoduje utrudnień ani ograniczeń dla osób trzecich. Inwestycja nie emituje szkodliwych zapachów i pyłów oraz substancji powodujących jakiegokolwiek zagrożenie i wymagających dodatkowych uzgodnień i opracowań. Inwestycja nie emituje hałasów, wibracji, promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, nie wywiera ujemnego wpływu na glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Przyjęte w projekcie rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i normami.

3.4. Informacja o obszarze oddziaływania przedmiotowej inwestycji

Projektowana termomodernizacja została zaprojektowana zgodnie z dziennikiem ustaw nr. 75 poz. 690 z dnia 12.04.2002r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obszar oddziaływania przedmiotowego budynku nie ulegnie zmianie w wyniku projektowanych robót i nadal będzie obejmował jedynie działkę, na której się znajduje.

4. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Opracowanie obejmuje projekt termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej.

Lokalizacja istniejącego budynku: działka nr ewid. 298 obręb Adamów.

Wszystkie rodzaje pomieszczeń stanu projektowanego wraz z ich powierzchniami zestawiono w Tab. 1.1.

Tab. 4.1. Zestawienie pomieszczeń.

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]	Rodzaj posadzki
Parter			
1.1	Hol + schody	21,03	Terakota
1.2	Pomieszczenie biurowe	49,14	Terakota
1.3	Sala spotkań mieszkańców	66,76	Terakota
1.4	Siłownia	27,40	Terakota
1.5	Komunikacja	9,00	Terakota
1.6	Łazienka	7,70	Terakota
1.7	WC	5,27	Terakota
1.8	Pomieszczenie świetlicy	31,94	Terakota
1.9	Garaż	52,88	Wylewka betonowa
Piętro			
2.1	Schody	27,27	Terakota
2.2	Sala tematyczna	32,09	Terakota
2.3	Sala wielofunkcyjna	202,66	Istniejąca podłoga drewniana
2.4	Zaplecze	28,35	Terakota

Parametry techniczne budynku istniejącego i projektowanego przedstawia Tab. 4.2. Zmiana parametrów wynika jedynie ze zmiany grubości ścian spowodowanej ich dociepleniem.

Tab. 4.2. Parametry techniczne budynku.

Parametr	Wartość	Jednostka
Stan istniejący		
Długość budynku	24,05	m
Szerokość budynku	18,00	
Wysokość budynku w kalenicy	13,51	
Powierzchnia zabudowy	328,18	m ²
Powierzchnia całkowita	667,01	
Powierzchnia użytkowa	561,91	
Kubatura netto	2025,64	m ³

Stan projektowany		
Długość budynku	24,27	m
Szerokość budynku	18,22	
Wysokość budynku w kalenicy	13,51	
Powierzchnia zabudowy	337,48	m ²
Powierzchnia całkowita	696,71	
Powierzchnia użytkowa	561,91	
Kubatura netto	1875,42	m ³

5. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

5.1. Forma architektoniczna

Budynek dwukondygnacyjny, wolnostojący, pokryty dachem wielopołaciowym o nachyleniu połaci 40°. Projektowana modernizacja przekształca formę architektoniczną istniejącego budynku.

5.2. Funkcja obiektu

Budynek świetlicy wiejskiej - użyteczności publicznej.

5.3. Sposób dostosowania budynku do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Niniejszą termomodernizację zaprojektowano w sposób zapewniający formę architektoniczną dostosowaną do krajobrazu i otaczającej zabudowy w zakresie użytych materiałów elewacyjnych oraz charakterystycznych elementów architektonicznych. Skala i bryła budynków nie ulegnie zmianom.

5.4. Sposób dostosowania obiektu dla osób niepełnosprawnych

Projektowane roboty nie wprowadzają nowych utrudnień oraz barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych. Przewiduje się utworzenie zewnętrznej pochylni oraz dostosowanie toalety, umożliwiających dostęp i swobodne korzystanie dla osób niepełnosprawnych.

6. OCENA STANU TECHNICZNO-UŻYTKOWEGO

Ocena dotyczy budynku użyteczności publicznej znajdującego się w miejscowości Adamów, 22-442 Adamów na działce nr ewid. 298 obręb Adamów. Jest to obiekt o konstrukcji murowanej w technologii tradycyjnej. Budynek dwukondygnacyjny, wolnostojący. Obiekt posadowiony na gruncie rodzimym za pośrednictwem ławy fundamentowej z betonu zwykłego na ścianach fundamentowych z cegły ceramicznej pełnej.

Układ konstrukcyjny budynku mieszany. Ściany nośne murowane z cegły ceramicznej pełnej oraz bloczków z betonu komórkowego gr. 38 cm. Ściany działowe murowane z cegły, obustronnie otynkowane.

Dach pokryty blachą płaską na rąbek stojący. Konstrukcję dachu stanowi więźba drewniana. Brak ocieplenia i izolacji przeciwwilgociowej.

Stropy gęstożebrowe typu WPS na belkach stalowych I160.

Stolarka okienna częściowo nowa PVC o współczynniku przenikania ciepła $U=1,10 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Stolarka drzwiowa, zewnętrzna aluminiowa z wkładką termiczną $U=1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Drzwi wejściowe frontowe dwuskrzydłowe, w kolorze brąz, szklone szkłem bezpiecznym, skrzydło główne: szerokość 90 cm, w konstrukcji drzwi naświetlenie górne wysokość 43 cm, szklone szkłem bezpiecznym.

Pozostała stolarka drewniana, niespełniająca wymogów izolacyjności termicznej.

Rynny i rury spustowe, stalowe przeznaczone do wymiany.

Brak wykończenia elewacji.

Budynek posadowiony jest powyżej zwierciadła wody gruntowej. Brak hydroizolacji pionowej ścian fundamentowych.

Obiekt wyposażony w instalacje: wodociągową, elektryczną, gazową.

W oparciu o dokonaną wizję lokalną i oględziny przedmiotowego budynku stwierdza się, że jego ogólny stan techniczny jest dobry. Spękania ścian murowanych oraz nadmierne odkształcenia elementów konstrukcyjnych nie występują. W tej dziedzinie budynek nie zagraża bezpieczeństwu jego użytkowania i nadaje się do projektowej modernizacji.

7. ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

7.1. Ściany zewnętrzne

W ramach termomodernizacji ścian zewnętrznych przewidziano docieplenie metodą lekką-mokrą styropianem grafitowym o gr. 11 cm o maksymalnej wartości współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda = 0,031 \text{ W}/(\text{mK})$. Wykończenie elewacji tynkiem akrylowym cienkowarstwowym. Dodatkowo przewiduje się docieplenie ściany oddzielającej garaż od pozostałych pomieszczeń, metodą lekką-mokrą styropianem grafitowym o gr. 10 cm o maksymalnej wartości współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda = 0,033 \text{ W}/(\text{mK})$.

7.2. Ściany fundamentowe

Projektuje się wykonanie pionowej hydroizolacji ścian fundamentowych oraz ich ocieplenie. Izolacja pionowa z masy bitumicznej, asfaltowo-kauczukowej. Przed wykonaniem izolacji pionowej należy odkopać ściany piwniczne, oczyścić i osuszyć mur oraz uzupełnić ewentualne ubytki.

Izolacja termiczna od zewnątrz w postaci styropianu XPS gr. 5 cm o maksymalnej wartości współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda = 0,035 \text{ W}/(\text{mK})$. Wykończenie cokołów tynkiem mozaikowym.

7.3. Strop poddasza

W ramach termomodernizacji stropu poddasza przewidziano docieplenie metodą lekką-mokrą od spodu konstrukcji styropianem grafitowym o gr. 20 cm o maksymalnej wartości współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda = 0,031 W/(mK)$. Izolacja termiczna od spodu zabezpieczona folią paroizolacyjną.

7.4. Instalacja centralnego ogrzewania

Z uwagi na brak instalacji centralnego ogrzewania przewiduje się wykonanie nowego systemu grzewczego wg opracowania branży sanitarnej.

7.5. Węzeł sanitarny

Przewiduje się wykonanie dwóch pomieszczeń sanitarnych (łazienka i WC) na parterze. Łazienka dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych.

7.6. Stolarka okienna i drzwiowa

Zestawy okiennedrewniane, do wymiany ze względu na zbyt duże straty ciepła. Projektuje wymianę okien zewnętrznych na stolarkę PVC ociekowym współczynnikiem przenikania ciepła $U=0,9 W/(m^2K)$.

Brama garażowa segmentowa, podnoszona do góry.

7.7. Wykończenie wewnętrzne ścian i sufitów

Ze względu na znaczne zniszczenie istniejących drewnianych okładzin ścian, projektuje się ich usunięcie i uzupełnienie brakujących tynków wewnętrznych.. Malowanie powierzchni ścian i sufitów farbami emulsyjnymi. W pomieszczeniach mokrych glazura na ścianach do wysokości 2 m.

Na poddaszu projektuje się wykonanie sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym. Zaleca się zastosowanie rozwiązań systemowych. W pomieszczeniach mokrych płyty g-k o podwyższonej odporności na wilgoć, w pozostałych pomieszczeniach płyty g-k o podwyższonej odporności ogniowej.

7.8. Posadzki na stropach

Ze względu na znaczne zniszczenie istniejących podłóg drewnianych projektuje się ich rozbiórkę oraz wykonanie nowych posadzek w postaci paneli podłogowych. W pomieszczeniach mokrych terakota.

7.9. Orynnowanie i obróbki blacharskie

Jako orynnowanie budynku zastosowano rynny metalowe $\phi 125$ mm oraz rury spustowe metalowe $\phi 100$ mm. Rynny i rury spustowe w kolorze nawiązującym do pokrycia dachowego.

Odprowadzenie wód opadowych z dachu budynku na tereny zielone działki.

7.10. Podbitka dachowa

Jako podbitkę dachową zaprojektowano blachę trapezową T-7z blachy stalowej powlekanej gr. 0,50 mm, malowanej proszkowo w kolorze nawiązującym do pokrycia dachowego i elewacji.

7.11. Zamurowanie otworu drzwiowego

W ramach zmiany aranżacji pomieszczeń planuje się zamurowanie dwóch otworów drzwiowych wewnątrz budynku. Otwory zostaną zamurowane bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cienkowarstwowej, ciepłochronnej i wykończone obustronnie tynkiem cementowo-wapiennym i pokryte powłokami malarskimi zgodnie z wykończeniem ścian wewnętrznych. W ramach projektowanej termomodernizacji planuje się zamurowanie dwóch otworów okiennych w elewacji wschodniej. Otwory zostaną zamurowane bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cienkowarstwowej, ciepłochronnej, ocieplone i wykończone od zewnątrz zgodnie z wykończeniem ścian zewnętrznych, dla uzyskania współczynnika ciepła nowopowstałego fragmentu ściany $U \leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$. Pozostałą różnicę w grubości ścian uzupełnić styropianem.

7.12. Wybicie otworu drzwiowego

W związku ze zmianą aranżacji pomieszczeń planuje się wybicie otworu drzwiowego w ścianie wewnętrznej z wykonaniem nadproża żelbetowego o szerokości zgodnej z grubością ściany i długością o 40 cm większą od szerokości otworu (po 20 cm oparcia na każdą stronę nowego otworu). Wysokość nadproża 24 cm. Nadproże zbroić czterema prętami #12 (dwa dołem i dwa górą). Strzemiona $\varnothing 6$ w rozstawie co 20 cm.

7.13. Wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej

Istniejące drzwi wewnętrzne zostaną zdemonstrowane, a w ich miejscu zamontowane nowe drzwi drewniane wg zestawień w projekcie budowlanym. Wszystkie drzwi wewnętrzne – płytowe, fornirowane w kolorze białym lub w kolorze naturalnego drewna bukowego. Drzwi łazienkowe wyposażone w otwory wentylacyjne o przekroju sumarycznym min $0,022 \text{ m}^2$ zamontowane w ościeżnicy drewnianej.

7.14. Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

Projektuje się przebudowę dojść do budynku:

- przed wejściem głównym należy wykonać dojście ciągiem pieszym o nachyleniu max 5%
- od strony zachodniej należy rozebrać istniejący chodnik i wykonać dojście do drzwi, na odcinku 10 m wykonać spadek ciągu pieszego o nachyleniu max 5%,
- nowoprojektowane ciągi piesze wykonać z kostki betonowej, prefabrykowanej,

- wokół budynku wykonać opaskę żwirową z obrzeżem betonowym.

Uwaga!

Podane w tekście opisu technicznego i na rysunkach nazwy producentów lub dystrybutorów były niezbędne do opracowania projektu. Dopuszcza się stosowanie innych materiałów, urządzeń i wyrobów pod warunkiem spełnienia wymogów projektowanych. Wówczas materiały te traktuje się jako „RÓWNOWAŻNE”.

8. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Zimnej wody – istniejąca, do modernizacji,
- Ciepłej wody użytkowej – przy punkcie poboru wody przepływowy podgrzewacz elektryczny,
- Kanalizacji sanitarnej – węzeł sanitarny na parterze z odprowadzeniem do szczelnego zbiornika projektowanego na działce Inwestora,
- Centralnego ogrzewania – projektuje się nową instalację c.o. wg. opracowania branżowego,
- Wentylację grawitacyjną – istniejąca, do modernizacji,
- Elektryczną (oświetlenie, gniazda wtykowe, instalacja odgromowa) – istniejąca, do modernizacji wg. opracowania branżowego.

9. KONSTRUKCJA BUDYNKU

Projektowane roboty nie wpłyną na konstrukcję budynku. Nie są projektowane żadne elementy konstrukcyjne. Schematy statyczne dla istniejących elementów konstrukcyjnych nie ulegną zmianom. Posadowienie budynku jak dotychczas. Nie wprowadza się jakichkolwiek czynników wywierających wpływ na istniejące warunki gruntowe.

Istniejącą konstrukcję budynku oraz warunki jego posadowienia przedstawiono w punkcie 6.

10. WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Do budynku zapewniony jest dostęp wody z istniejącego przyłącza. Ścieki odprowadzane za pośrednictwem istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego zbiornika

bezpływowego. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

Wytwarzane odpady stałe usuwane są do pojemnika na odpady stałe znajdującego się na terenie działki – jak dotychczas.

Emisja hałasu – obiekt ze względu na swoją funkcję należy do obiektów niewytwarzających hałasu oraz wibracji; projektowane roboty nie wprowadzają zmian w tej kwestii.

Projektowana termomodernizacja niestwara zagrożenia dla użytkowników i otoczenia; należy ją wykonać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi normami oraz przepisami bezpieczeństwa przeciwpożarowego i higieny pracy mając szczególnie na uwadze zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach wydanych na podstawie art. 23a Prawa Budowlanego.

11. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

11.1. Kwalifikacja obiektu:

Przeznaczenie budynku – obiekt z przeznaczeniem na budynek świetlicy wiejskiej, w którym występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami. Budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL I.

Budynek dwukondygnacyjny, wolnostojący. Wysokość budynku wynosi 13,51m. Budynek uznaje się za niski (SW).

Wymagana klasa odporności pożarowej dla przedmiotowego budynku to klasa B.

11.2. Wydzielenia ppoż.

Nie projektuje się nowych wydzielen ppoż. Odporności ogniowe istniejących przegród bez zmian. Cały budynek znajduje się w jednej strefie pożarowej.

11.3. Warunki ewakuacji

2 wyjścia ewakuacyjne. Oświetlenie awaryjne na drogach ewakuacyjnych (korytarze). Projektowane prace termomodernizacyjne nie zmieniają warunków ewakuacji.

11.4. Wyposażenie w urządzenia ppoż.

Przedmiotowy budynek wyposażony w urządzenia ppoż. w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. W niniejszym opracowaniu nie projektuje się dodatkowego wyposażenia ppoż.

11.5. Droga pożarowa

Drogę pożarową stanowi droga gminna oraz teren utwardzony na działce, będące dojazdem/dojściem do budynku. Minimalna szerokość tych dróg wynosi 4,0 m.

11.6. Ppoż. zaopatrzenie wodne

W niniejszym opracowaniu nie projektuje się dodatkowego zaopatrzenia w wodę do celów ppoż. Nie wprowadza się zmian w tej dziedzinie.

11.7. Odległości

Lokalizacja przedmiotowego budynku względem granic działki nie ulegnie zmianom. Projektowana termomodernizacja z wykorzystaniem materiałów nierozprzestrzeniających ognia NRO. Odległość od najbliższego budynku administracyjnego wynosi 7,16 m.

12. PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Projektowaną charakterystykę energetyczną budynku przedstawiono w załączniku.

13. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Analizę możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło przedstawiono w załączniku.

14. UWAGI KOŃCOWE

Materiały budowlane powinny posiadać instrukcję ITB, certyfikat lub deklarację zgodności o dopuszczeniu do wbudowania w obiekt budowlany. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami. W wypadku ewentualnych wątpliwości, niejasności lub innych okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji budowy należy porozumieć się z autorem projektu. Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.

Architektura

Projektant:

mgr inż. arch. Marek Mizak

nr upr. 2331/Lb/84

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Wacław Kondziola

nr upr. 2550/Lb/85

Konstrukcja

Projektant:

mgr inż. arch. Marek Mizak

nr upr. 2331/Lb/84

Sprawdzający:

mgr inż. Daniel Kędzierski

nr upr. LUB/0231/POOK/10

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt:	Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w m. Adamów
Lokalizacja:	działka nr ewid. 298 obręb 1 Adamów Adamów, 22-442 Adamów powiat: zamojski, województwo: lubelskie
Inwestor:	Gmina Adamów Adamów 11b, 22-442 Adamów
Projektant:	mgr inż. Daniel Kędzierski nr upr. LUB/0231/POOK/10 zam. ul. Jagiellońska 138, 23-200 Kraśnik
Data:	Kwiecień 2017

1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Zakres robót odnosi się do Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w m. Adamów. Budynek dwukondygnacyjny, wolnostojący.

Planowana inwestycja obejmuje następujący zakres robót:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty izolacyjne,
- roboty montażowe,
- roboty ciesielskie,
- roboty tynkarskie,
- roboty instalacyjne,
- roboty wykończeniowe.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

Na terenie inwestycji zlokalizowane są następujące obiekty: przedmiotowy budynek świetlicy, teren utwardzony, zieleń niska oraz krzewy, ogrodzenie.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie występują elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać szczególne zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

4.1. Prace ziemne

- Odkopanie ścian fundamentowych i wykonanie izolacji.

4.2. Prace na wysokości

- Roboty murarskie wykonywane powyżej kondygnacji parteru lub na wysokości powyżej 3,0 m od poziomu ścian fundamentowych;
- Roboty dekarские przy pokryciach dachowych oraz czynności przy montażu elementów odprowadzających wody opadowe z połaci dachowych;
- Prace na wysokości z elektronarzędziami, z ciężkim sprzętem budowlanym.

Ważne jest ustalenie rodzaju prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, określenie sposobu wykonania. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 1,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości. Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako: szkolenia wstępne na stanowiskach roboczych oraz szkolenia okresowe.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować plac budowy:

- Oznakowanie terenu,
- Wykonanie dróg, wyjść i przejść,
- Urządzenie składowiska materiałów i wyrobów.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- Posiadać uprawnienia budowlane,
- Organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- Organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- Dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, i bezpieczne narzędzia. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z

wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Należy zaopatrzyć miejsce pracy w przenośną apteczkę pierwszej pomocy oraz instrukcji p.poż. i sprzęt.

Projektant:

mgr inż. Daniel Kędzierski
nr upr. LUB/0231/POOK/10

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Wykaz rysunków

PS-1	Plan sytuacyjny	1:500
A-1	Elewacje	1:100
A-2	Rzut parteru	1:100
A-3	Rzut piętra	1:100
A-4	Przekrój A-A	1:100
A-5	Zestawienie stolarki	b.s.
A-6	Przekrój pochylni zewnętrznej	1:100
SC-1	Układ warstw systemu docieplenia	b.s.
SC-2	Układ płyt styropianu i łączników	b.s.
SC-3	Układ płyt styropianu przy narożniku budynku	b.s.
SC-4	Sposób przyklejania siatki na ścianie bez otworów	b.s.
SC-5	Sposób przyklejania siatki z włókna szklanego przy otworach	b.s.
SC-6	Szczegół ocieplenia narożnika budynku	b.s.
SC-7	Szczegół ocieplenia ościeża okiennego	b.s.
SC-8	Szczegół mocowania rury spustowej	b.s.