

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego znajdującego się na terenie Gminy Adamów według stanu na dzień 31 grudnia 2015r.

Gmina Adamów jest właścicielką gruntów o ogólnej powierzchni **252,69 ha**, w tym:

1. użytki rolne - 84,01 ha
2. tereny budowlane - 1,09 ha
3. grunty pod drogami - 125,78 ha
4. pozostałe grunty o pow. - 41,81 ha.

W roku 2015 Gmina:

- nabyła – 0,41 ha gruntów
- zbyła – 2,44 ha /sprzedaż/

I. Przekazano w użytkowanie wieczyste - 5,36 ha gruntów, w tym:

1. Przedsiębiorstwu Wielobranżowemu „PROFESJONAL” Spółka z o.o. w Adamowie udział w pow. 0,07 ha gruntu położonego w obrębie Adamów,
2. Stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „KROK za KROKIEM” w Zamościu – 2,68 ha gruntów położonych w obrębie Bondyrz,
3. Ochotniczej Straży Pożarnej w Potoczku – 0,29 ha gruntu położonego w obrębie Potoczek, - nieruchomości przekazana w użyczenie Gminie Adamów do roku 2019.
4. osobom fizycznym – 2,32 ha gruntów położonych w obrębie Adamów.

I I. Przekazano w trwały zarząd – 2,90 ha gruntów, w tym:

- na rzecz szkół 2,72 ha gruntów położonych w obrębach: Suchowola i Szewnia Górna.
- na rzecz Centrum Integracji Społecznej z siedzibą w Jacni 68a - 0,18 ha gruntu położonego w obrębie Jacnia.

I I I. Wyzierzawiono - 24,24 ha gruntów, w tym:

- 24,24 ha gruntów osobom fizycznym.

IV. Przekazano w użyczenie – 5,97 ha gruntów, w tym:

- Ochotniczej Straży Pożarnej w Bondyrzu – 0,91 ha
- Centrum Integracji Społecznej w Jacni - 5,06 ha,

V. Na gruntach o pow.ok.5,00 ha znajdują się:

1. w obrębie Adamów budynek administracyjny Urzędu Gminy, oczyszczalnia ścieków i ujęcie wody /na bazie byłej Gminnej Spółdzielni/,
2. w obrębie Potoczek – remiza OSP, budynek mieszkalny, baza byłego Kółka Rolniczego, przepompownia wody,
3. w obrębie Suchowola – baza byłego Kółka Rolniczego, lokal użytkowy po byłej bibliotece oraz budynek Ośrodka Zdrowia,
4. w obrębie Bondyrz budynki po byłej szkole, ujęcie wody i oczyszczalnia ścieków,
5. w obrębach Kol. Suchowola, i Feliksówka budynki mieszkalne,
6. w obrębie Rachodoszcze budynek po byłej szkole.

Gmina jest właścicielką budynków w ilości 29 sztuk w tym:

- 2 szkoły,
- sala gimnastyczna przy Zespole Szkół w Suchowoli,

- sala sportowa przy Zespole Szkół w Szewni Górnej,
- 1 kultury remiza OSP we wsi Potoczek,
- 4 budynki mieszkalne we wsiach Feliksówka , Suchowola Kolonia i Potoczek.
- budynek Ośrodka Zdrowia w Suchowoli,
- budynki po byłym Kółku Rolniczym we wsi Suchowola i Potoczek,
- budynki po byłych szkołach w Bondyrzu i Rachodoszczach,
- budynek Centrum Integracji Społecznej w Jacni.

Na terenie Gminy Adamów występują budowle i urządzenia techniczne takie jak:

- oczyszczalnia ścieków przy Zespole Szkół w Suchowoli,
- oczyszczalnia ścieków przy Zespole Szkół w Szewni Górnej,
- oczyszczalnia ścieków w Adamowie,
- oczyszczalnia ścieków w Bondyrzu,
- przepompownia wody w Potoczku,
- zbiornik retencyjny w Jacni,
- ujęcia wody w Potoczku , Bondyrzu i Adamowie,
- 6 wodociągi o ogólnej długości 60,70 km we wsiach: Adamów,Potoczek, Jacnia, Suchowola,Feliksówka, Rachodoszcze,Boża Wola.

Gmina jest właścicielką dróg gminnych i dojazdowych do pól o ogólnej długości 52 km we wsiach: Adamów,Bliżów,Bondyrz,Boża Wola,Potoczek,Feliksówka,Rachodoszcze,Jacnia,Malinówka, Kol.Grabnik,Suchowola,Suchowola Kolonia,Czarnowoda, Szewnia Górna,Szewnia Dolna i Trzepieciny.

Dochody uzyskane w 2015r. z tytułu wykonywania prawa własności:

- z tytułu sprzedaży nieruchomości – 80 733,89 zł.
- z tytułu użytkowania wieczystego i zarządu nieruchomości – 15 266,68 zł.
- z tytułu dzierżawy nieruchomości rolnych- 2 746,06 zł.
- z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych – 23 413,85 zł.

WOJT
mgr Dariusz Szykuła

Wyszczególnienie	Stan na	Przewidywany stan na	Planowane zwiększenia (+) zmniejszenia (-) stanu w roku budżetowym	Sposób zagospodarowania:				
	31.12.2015r	31.12.2016		W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jed. komunalnej	Dzierżawa najem. /ha/	Użytkowanie wieczyste /ha/	Inne formy /użyczenie /
1. Grunty ogółem /ha/	252,69	257,69	+ 5	214,22	2,90	24,24	5,36	5,97
w tym:								
- użytki rolne	84,01	88,01	+ 4					
- tereny bud.	1,09	1,09						
- pod drogami	125,78	126,78	+ 1					
- pozostałe	41,81	41,81						
2. Budynki ogółem	29	30	+1					
w tym:								
- mieszkalne	4	4						
- obiekty szkolne	2	2						
- obiekty kultury	1	1						
- inne	22	23	+1					
3. budowle i urządzenia techniczne:								
- wodociągi /liczba/	6	6						
/ długość /km/	60,7	60,7						
- oczyszczalnie ścieków	4	4						
- przepompownia wody	1	1						
- ujęcie wody	3	3						

- sala gimnastyczna	2	2		
- drogi gminne długość /w km/	52	52		