

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego znajdującego się na terenie Gminy Adamów według stanu na dzień 31 grudnia 2013r.

Gmina Adamów jest właścicielką gruntów o ogólnej powierzchni **259,25 ha**, w tym:

1. użytki rolne - 91,06 ha
2. działki budowlane - 1,09 ha
3. grunty pod drogami - 124,97 ha
4. pozostałe grunty o pow. - 42,13 ha.

W roku 2013 Gmina:

- nabyła - 10,52 ha gruntów
- zbyła - 6,27 ha / w tym: sprzedaż i przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości /

I. Przekazano w użytkowanie wieczyste - 5,41 ha gruntów w tym:

1. Przedsiębiorstwu Wielobranżowemu „PROFESJONAL” Spółka z o.o. w Adamowie - 0,07 ha gruntu położonego w Adamowie
2. Stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „KROK za KROKIEM” w Zamościu - 2,68 ha gruntów położonych w obrębie Bondyrz,
3. osobom fizycznym - 2,66 ha gruntów położonych w obrębie Adamów.

I I. Przekazano w trwały zarząd - 2,90 ha gruntów, w tym:

- na rzecz szkół 2,72 ha gruntów położonych w obrębach: Suchowola i Szewnia Górna.
- na rzecz Centrum Integracji Społecznej z siedzibą w Jacni 68a - 0,18 ha gruntu położonego w obrębie Jacnia

I I I. Wydzierżawiono - 20,10 ha gruntów

w tym 20,10 ha gruntów osobom fizycznym.

IV. Przekazano w użyczenie - 5,97 ha gruntów w tym:

- Ochotniczej Straży Pożarnej w Bondyrzu - 0,91 ha
- Centrum Integracji Społecznej w Jacni - 5,06 ha,

Na gruntach o pow. 6,00 ha znajdują się:

1. w obrębie Adamów budynek administracyjny Urzędu Gminy, ujęcie wody / na bazie byłej Gminnej Spółdzielni/,
2. w obrębie Potoczek - kopalnia piasku, grzebowisko zwierzęce, remiza OSP, były budynek szkoły, baza byłego Kółka Rolniczego,
3. w obrębie Boża Wola - remiza wiejska,
4. w obrębie Suchowola - baza byłego Kółka Rolniczego, lokal użytkowy - biblioteka oraz budynek Ośrodka Zdrowia.

Gmina jest właścicielką budynków w ilości 32 sztuk w tym:

- 2 szkoły,
- 1 kultury remiza OSP we wsi Potoczek,
- remiza wiejska we wsi Boża Wola,
- 4 budynki mieszkalne we wsiach Feliksówka , Suchowola Kolonia i Potoczek.
- budynek Ośrodka Zdrowia w Suchowoli
- budynki po byłym Kółku Rolniczym we wsi Suchowola i Potoczek.
- budynki po byłych szkołach w Bliżowie, Bondyrzu, Jacni i Rachodoszczach

Na terenie Gminy Adamów występują budowle i urządzenia techniczne takie jak:

- oczyszczalnia ścieków przy Zespole Szkół w Suchowoli,
- sala gimnastyczna przy Zespole Szkół w Suchowoli,
- oczyszczalnia ścieków w Adamowie,
- oczyszczalnia ścieków w Bondyrzu
- sala sportowa przy Zespole Szkół w Szewni Górnej
- przepompownia wody w Potoczku
- ujęcie wody w Potoczku , Bondyrzu i Adamowie.
- 6 wodociągi o ogólnej długości 60,70 km we wsiach: Adamów, Potoczek, Jacnia, Suchowola, Feliksówka, Rachodoszcze, Boża Wola.

Gmina jest właścicielką dróg gminnych i dojazdowych do pól o ogólnej długości 52 km we wsiach:

Adamów, Bliżów, Bondyryz, Boża Wola, Potoczek, Feliksówka, Rachodoszcze, Jacnia, Malinówka, Kol. Grabnik, Suchowola, Suchowola Kolonia, Czarnowoda, Szewnia Górna, Szewnia Dolna i Trzepieciny.

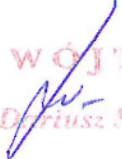
Dochody uzyskane w 2013r. z tytułu wykonywania prawa własności:

- z tytułu sprzedaży nieruchomości – 86 534,05 zł.
- z tytułu użytkowania wieczystego i zarządu nieruchomości – 5 441,48 zł.
- z tytułu dzierżawy nieruchomości rolnych- 4 332,61 zł.
- z tytułu najmu lokali mieszkalnych – 18 080,70 zł.

WÓJT
mgr Dariusz Szykuła

Wyszczególnienie	Stan na	Przewidywany stan na	Planowane zwiększenia (+) zmniejszenia (-) stanu w roku budżetowym	Sposób zagospodarowania:				
	31.12.2013r	31.12.2014		W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jed. komunalnej	Dzierżawa najem. /ha/	Użytkowanie wieczyste /ha/	Inne formy /użyczenie /
1. Grunty ogółem /ha/	259,25	264,25	+ 5	224,87	2,90	20,10	5,41	5,97
w tym:								
- użytki rolne	91,06	95,06	+ 4					
- działki bud.	1,09	1,09						
- pod drogami	124,97	124,97						
- pozostałe	42,13	43,13	+ 1					
2. Budynki ogółem	32	32						
w tym:								
- mieszkalne	4	4						
- obiekty szkolne	2	2						
- obiekty kultury	1	1						
- inne	25	25						
3. budowle i urządzenia techniczne:								
- wodociągi								
/liczba/	6	7	+ 1					
długość /km/	60,7	67,7	+ 7					
- oczyszczalnie ścieków	3	3						
- przepompownia wody	1	1						
- ujęcie wody	3	3						

- sala gimnastyczna	2	2						
- drogi gminne długość /w km/	52	52						

WÓJT

mgr Dariusz Szylka