

I N F O R M A C J A

o stanie mienia komunalnego znajdującego się na terenie Gminy Adamów według stanu na dzień 31 grudnia 2017r.

Gmina Adamów jest właścicielką gruntów o ogólnej powierzchni **248,83 ha**, w tym:

- 1. użytki rolne - 82,30 ha
- 2. tereny budowlane - 1,25 ha
- 3. grunty pod drogami - 126,00 ha
- 4. pozostałe grunty o pow. - 39,28 ha.

W roku 2017 Gmina:

- nabyła – 5,84 ha gruntów
- zbyła - 3,21 ha gruntów /sprzedaż/

I. Przekazano w użytkowanie wieczyste - 5,36 ha gruntów, w tym:

- 1. Przedsiębiorstwu Wielobranżowemu „PROFESJONAL” Spółka z o.o. w Adamowie udział w pow. 0,07 ha gruntu położonego w obrębie Adamów,
- 2. Stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „KROK za KROKIEM” w Zamościu – 2,68 ha gruntów położonych w obrębie Bondyrz,
- 3. Ochotniczej Straży Pożarnej w Potoczku – 0,29 ha gruntu położonego w obrębie Potoczek, - nieruchomość przekazana w użyczenie Gminie Adamów do roku 2019.
- 4. osobom fizycznym – 2,32 ha gruntów położonych w obrębie Adamów.

II. Przekazano w trwały zarząd – 3,06 ha gruntów, w tym:

- na rzecz szkół 2,88 ha gruntów położonych w obrębach: Suchowola i Szewnia Górna.
- na rzecz Centrum Integracji Społecznej z siedzibą w Jacni 68a - 0,18 ha gruntu położonego w obrębie Jacnia.

III. Wydzierżawiono - 19,00 ha gruntów, w tym:

- 19,00 ha gruntów osobom fizycznym.

IV. Przekazano w użyczenie – 4,62 ha gruntów, w tym:

- Ochotniczej Straży Pożarnej w Bondyrzu – 0,91 ha
- Centrum Integracji Społecznej w Jacni - 3,71 ha,

V. Na gruntach o pow.ok.5,00 ha znajdują się:

- 1. w obrębie Adamów oczyszczalnia ścieków,
- 2. w obrębie Potoczek – remiza OSP, budynek mieszkalny, baza byłego Kółka Rolniczego, przepompownia wody,
- 3. w obrębie Suchowola – baza byłego Kółka Rolniczego, lokal użytkowy po byłej bibliotece oraz budynek Ośrodka Zdrowia,
- 4. w obrębie Bondyrz budynki po byłej szkole, 2 ujęcia wody i oczyszczalnia ścieków,
- 5. w obrębach Kol. Suchowola, i Feliksówka budynki mieszkalne,
- 6. w obrębie Rachodoszcze budynek po byłej szkole.
- 7. w obrębie Boża Wola świetlica wiejska

Gmina jest właścicielką budynków w ilości 30 sztuk w tym:

- 2 szkoły,
- sala gimnastyczna przy Zespole Szkół w Suchowoli,

- sala sportowa przy Zespole Szkół w Szewni Górnej,
- 1 kultury remiza OSP we wsi Potoczek,
- 4 budynki mieszkalne we wsiach Feliksówka , Suchowola Kolonia i Potoczek.
- budynek Ośrodka Zdrowia w Suchowoli,
- budynki po byłym Kółku Rolniczym we wsi Suchowola i Potoczek,
- budynki po byłych szkołach w Bondyrzu i Rachodoszczach,
- budynek Centrum Integracji Społecznej w Jacni.
- budynek świetlicy wiejskiej we wsi Boża Wola

Na terenie Gminy Adamów występują budowle i urządzenia techniczne takie jak:

- oczyszczalnia ścieków przy Zespole Szkół w Suchowoli,
- oczyszczalnia ścieków przy Zespole Szkół w Szewni Górnej,
- oczyszczalnia ścieków w Adamowie,
- oczyszczalnia ścieków w Bondyrzu,
- przepompownia wody w Potoczku,
- zbiornik retencyjny w Jacni,
- ujęcia wody w Potoczku, Bondyrzu i Szewni Górnej.
- 6 wodociągi o ogólnej długości 60,70 km we wsiach: Adamów,Potoczek, Jacnia, Suchowola,Feliksówka, Rachodoszcze,Boża Wola.

Gmina jest właścicielką dróg gminnych i dojazdowych do pól o ogólnej długości 52 km we wsiach: Adamów,Bliżów,Bondyrz,Boża Wola,Potoczek,Feliksówka,Rachodoszcze,Jacnia,Malinówka, Kol.Grabnik,Suchowola,Suchowola Kolonia,Czarnowoda, Szewnia Górna,Szewnia Dolna i Trzepieciny.

Dochody uzyskane w 2017r. z tytułu wykonywania prawa własności:

- z tytułu sprzedaży nieruchomości – 62 837,60 zł.
- z tytułu użytkowania wieczystego i zarządu nieruchomości – 15 266,68 zł.
- z tytułu dzierżawy nieruchomości rolnych- 2 653,67 zł.
- z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych – 42 497,49 zł.

W O J T
mgr Dorota Szykuła

Wyszczególnienie	Stan na	Przewidywany stan na	Planowane zwiększenia (+) zmniejszenia (-) stanu w roku budżetowym	Sposób zagospodarowania:				
	31.12.2017 r.	31.12.2018 r.		W bezpośrednim zarządzie gminy /ha/	W zarządzie jed. Komunalnej / ha/	Dzierżawa /ha/	Użytkowanie wieczyste /ha/	Inne formy /użyczenie / ha
1. Grunty ogółem /ha/	248,83	253,83	+ 5	216,79	3,06	19,00	5,36	4,62
w tym:								
- użytki rolne	82,30	85,30	+ 3					
- tereny bud. pod drogami	1,25	1,25						
- pozostałe	126,00	127,00	+ 1					
	39,28	40,28	+ 1					
2. Budynek ogółem	30	30						
w tym:								
- mieszkalne	4	4						
- obiekty szkolne	2	2						
- obiekty kultury	1	1						
- inne	23	23						
3. budowle i urządzenia techniczne:								
- wodociągi /liczba/	6	7	+ 1					
długość /km/	60,7	68,7	+ 8					
- oczyszczalnie ścieków	4	4						
- przepompownia wody	1	2	+ 1					
- ujęcie wody	4	4						

- sala gimnastyczna	2	2	
- drogi gminne długość /w km/	52	52	



--	--	--	--	--	--

W O J T
[Handwritten signature]
mgr Dariusz Szykula