



# **Raport z przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Gminy Adamów w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Adamów**



Adamów, kwiecień 2023 r.

## Spis treści

1. Wprowadzenie.....	2
2. Podstawa prawna konsultacji społecznych .....	2
3. Forma i tryb prowadzenia konsultacji społecznych.....	3
4. Wyniki badania ankietowego.....	4
5. Zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem .....	7

## 1. Wprowadzenie

Przeprowadzone konsultacje społeczne dotyczyły projektu Uchwały Rady Gminy Adamów w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Adamów. Konsultacje miały na celu zapewnienie udziału interesariuszy w przygotowanie dokumentów dotyczących procesu rewitalizacji oraz wymianę wiedzy, informacji, poznanie uwag i opinii dotyczących propozycji granic i sposobu wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Adamów, a także wprowadzenia do uchwały prawa pierwokupu dla wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

Podjęcie ww. uchwały jest pierwszym etapem opracowania dokumentów strategicznych wyznaczających ramy prowadzenia procesu rewitalizacji. Poprzedzają go obligatoryjne konsultacje społeczne.

Przedmiotem jest dostarczenie kompleksowej informacji z przebiegu konsultacji społecznych projektu ww. uchwały oraz zaprezentowanie uwag, które wpłynęły od mieszkańców.

## 2. Podstawa prawna konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne prowadzone były na podstawie:

- art. 6 ust. 1, 2 i 3 oraz w związku z art. 8 ust. 1 oraz 5 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485),
- art. 5a ust.1, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 80 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40),
- uchwały Rady Gminy Adamów nr nr XVII/158/17 z dnia 10 lutego 2017r. oraz uchwały Rady Gminy Adamów nr XV/142/16 z dnia 27 października 2016r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Adamów,
- Zarządzenia Nr 40 Wójta Gminy Adamów z dnia 6 marca 2023 r. w sprawie w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych w celu zbierania uwag, opinii i propozycji dotyczących projektu Uchwały Rady Gminy Adamów o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Adamów.

### 3. Forma i tryb prowadzenia konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu Uchwały Rady Gminy Adamów w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Adamów prowadzone były w dniach od 14 marca 2023 r. do 12 kwietnia 2023 r. Konsultacje prowadzone były w następujących formach:

1) zbieranie uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, poprzez wypełnienie formularza dostępnego na stronach internetowych: <https://www.adamow.bip.gmina.pl/> i <https://www.adamow.gmina.pl/> oraz dostępnego w postaci papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Adamów, adres: Adamów 11b, Adamów 22-442.

Wypełnione i podpisane formularze należało złożyć:

a) drogą elektroniczną na adres: : poczta@adamow.gmina.pl

b) drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy Adamów, Adamów 11 b,22-442 Adamów,

c) osobiście w Urzędzie Gminy Adamów, Adamów 11b, Adamów 22-442, w sekretariacie Urzędu, w godzinach pracy urzędu, tj. od godz. 7<sup>00</sup> do godz. 15<sup>00</sup>

2) zbieranie do protokołu uwag ustnych:

a) osobiście w Urzędzie Gminy Adamów, Adamów 11b, Adamów 22-442, w pok. nr 2, w godzinach pracy urzędu, tj. od godz. 7<sup>00</sup> do godz. 15<sup>00</sup> lub telefonicznie pod nr telefonu: 84 6186 102 w godzinach 7<sup>00</sup> do godz. 15<sup>00</sup>

3) badania ankietowego on-line dotyczącego opinii na temat proponowanych granic obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, a także zaproponowanych w uchwale rozwiązań. Link do ankiety dostępny był na stronach internetowych stronach internetowych: <https://www.adamow.bip.gmina.pl/> i <https://www.adamow.gmina.pl/>

4) spotkanie rewitalizacyjne zorganizowane w formie stacjonarnej w dniu 12.04.2023 r. o godz. 10<sup>00</sup>. Spotkanie zorganizowane było w budynku Centrum Aktywności Integracji Społecznej w Adamowie. Informacja o otwartym spotkaniu rewitalizacyjnym została zamieszczona na stronach internetowych <https://www.adamow.bip.gmina.pl/> i <https://www.adamow.gmina.pl/> na minimum 7 dni przed planowanym spotkaniem.

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszar zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wraz z mapą przedstawiającą proponowane granice wyżej wymienionych obszarów, a także diagnozą służącą delimitacji oraz formularz konsultacyjny udostępnione zostały od 14 marca 2023 r.

a) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Adamów: <https://www.adamow.bip.gmina.pl/>

b) na stronie internetowej Urzędu Gminy Adamów: <https://www.adamow.gmina.pl/>,

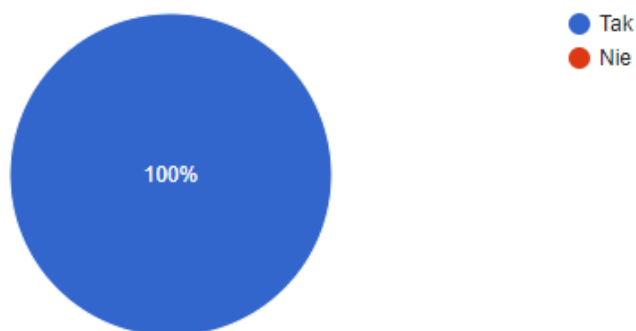
c) w siedzibie Urzędu Gminy Adamów, Adamów 11b, Adamów 22-442.

## 4. Wyniki badania ankietowego

Anonimowe badanie ankietowe prowadzone było od dnia 14.03.2023 r. -12.04.2023 r. W ramach prowadzonego badania zadano 6 pytań, których celem miało być poznanie opinii w zakresie granic projektu wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. W badaniu ankietowym wzięło udział jedynie 3 respondentów.

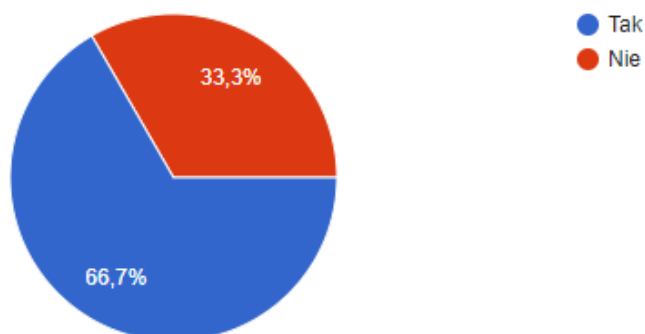
W ramach pierwszego pytania respondenci zostali zapytani: *1. Czy trafnie w stosunku do obserwowanej zróżnicowanej sytuacji społeczno-gospodarczej w Gminie Adamów wyznaczone zostały granice obszaru rewitalizacji?* Wszyscy respondenci odpowiedzieli twierdząco na zadane pytanie potwierdzając prawidłowość wyznaczenia obszaru rewitalizacji.

3 odpowiedzi



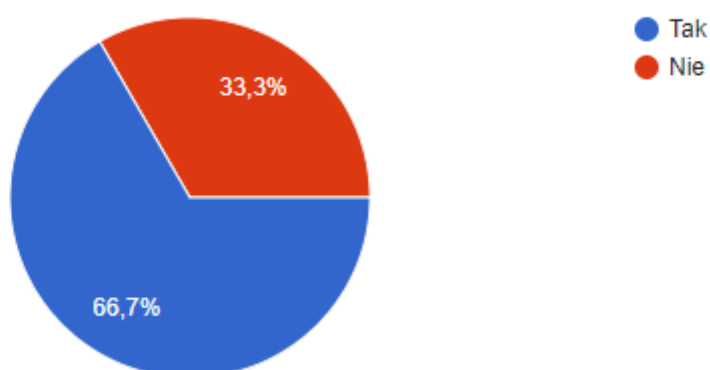
Drugie z pytań dotyczyło subiektywnego odczucia w zakresie jakości życia na wyznaczonych obszarach: *2. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze żyje się stosunkowo gorzej niż w innych częściach gminy?* Dwie z trzech osób biorących udział w ankiecie udzieliło twierdzącej odpowiedzi.

3 odpowiedzi



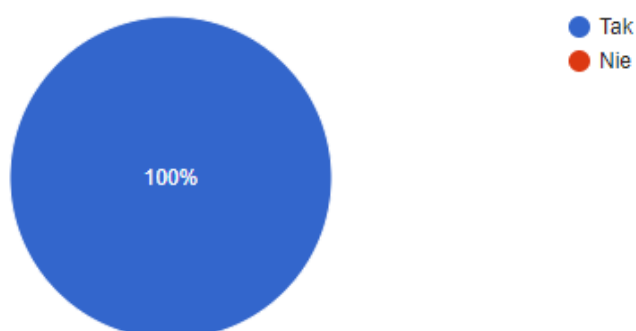
W ramach badania ankietowego kolejne z pytań dotyczyło poziomu występowania różnego rodzaju problemów: 3. *Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy społeczne i gospodarcze niż w innych częściach gminy?* Podobnie jak w przypadku poprzedniego pytania, dwie z trzech osób, które wzięły udział w ankiecie, potwierdziły pogląd, iż wyznaczony obszar rewitalizacji charakteryzuje się większym natężeniem niekorzystnych zjawisk kryzysowych w sferze społecznej i gospodarczej w stosunku do pozostałych obszarów Gminy Adamów.

3 odpowiedzi



Potwierdzeniem trafności wybranego obszaru jest również informacja uzyskana na podstawie kolejnego pytania, którego treść została sformułowana w następujący sposób: 4. *Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy związane z degradacją zabudowy i przestrzeni niż w innych częściach gminy?* Wszyscy respondenci biorący udział w ankiecie potwierdzili słuszność wyżej zaprezentowanej tezy.

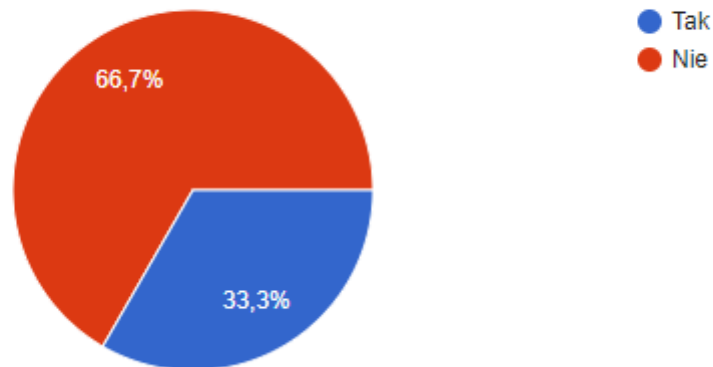
3 odpowiedzi



Przedostatnie z pytań brzmiało: 5. *Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy związane z niską jakością środowiska naturalnego niż w innych częściach*

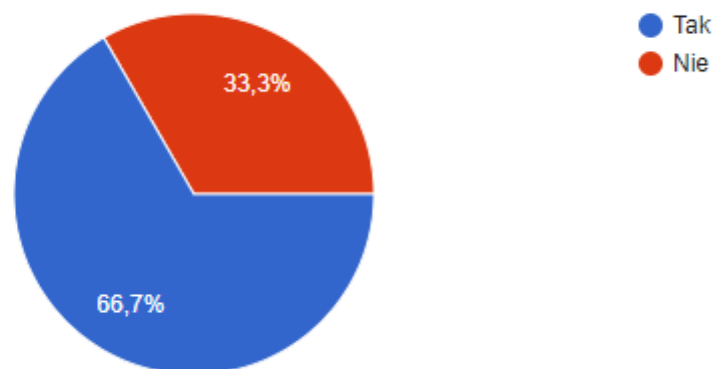
gminy? Jedna z osób ankietowanych udzieliła twierdzącej odpowiedzi. Dwie natomiast nie zgadzają się ze słusnością tej tezy.

3 odpowiedzi



Ostatnie pytanie miało inny charakter i nie dotyczyło już granic zaproponowanego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, a oceny mieszkańców w zakresie wprowadzonego mechanizmu pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji. Celem ustanowienia prawa pierwokupu na rzecz gminy jest zapewnienie, w ramach koordynacyjnej roli gminy w rewitalizacji, szerszej możliwości nabywania nieruchomości w celu realizacji przedsięwzięć wynikających z gminnego programu rewitalizacji. W celu uzyskania akceptacji społecznej zaproponowanego mechanizmu zdano pytanie o następującej treści: *6. Czy zaproponowane w uchwale prawo pierwokupu nieruchomości na rzecz gminy ułatwi prowadzenie w Gminie Adamów procesu rewitalizacji?* Dwie z trzech osób biorących udział w ankiecie widzi korzyści wynikające z prawa pierwokupu w zakresie planowanego na obszarze Gminy Adamów w procesie rewitalizacji.

3 odpowiedzi



## 5. Zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem

Konsultacje społeczne prowadzone były w dniach od 14 marca 2023 r. do 12 kwietnia 2023r. W okresie tym nie wpłynęła żadna uwaga telefoniczna ani ustna do protokołu.

W dniu 12 kwietnia 2023 r. zorganizowano spotkanie rewitalizacyjne, podczas którego przybliżone zostały zagadnienia dotyczące procesu rewitalizacji, zaprezentowane wyniki przeprowadzonej diagnozy problemów występujących na terenie gminy oraz zaprezentowano projekt Uchwały Rady Gminy Adamów w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Adamów. W trakcie spotkania nie wpłynęła żadna uwaga do zaprezentowanego projektu uchwały.





W okresie prowadzenia konsultacji społecznych nie wpłynął żaden formularz konsultacyjny zawierający uwagi do propozycji dokumentów.

W trakcie prowadzonych konsultacji społecznych wniesiono następujące uwagi za pośrednictwem opublikowanego formularza konsultacyjnego:

**Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag złożonych do projektu Uchwały Rady Gminy Adamów w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Adamów**

<b>Nr uwagi</b>	<b>Data wniesienia uwagi</b>	<b>Nazwa instytucji organizacyjnej i adres zgłaszającego</b>	<b>Treść uwagi</b>	<b>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (rozdział, podrozdział, zapis w projekcie dokumentu)</b>	<b>Rozstrzygnięcie wójta/burmistrza/ prezydenta miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi</b>	<b>Uzasadnienie rozstrzygnięcia uwagi</b>
1.	Brak	Brak	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy