**PROJEKT UMOWA Nr RIG.271.12R.2016- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Zawarta w ……………………… w dniu …..………. pomiędzy: Gminą Adamów z siedzibą: Urząd Gminy Adamów w Adamowie, Adamów 11b, 22-442 Adamów,

REGON 950368486, NIP 9222813872,

1. Gminą Adamów, reprezentowaną przez:

REGON 950368486, NIP 9222813872

1) Wójta Gminy Adamów- Dariusz Szykuła

2) przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Ewelina Droździel Szykuła

z siedzibą: Urząd Gminy Adamów w Adamowie, Adamów 11b, 22-442 Adamów; zwaną dalej „zamawiającym”, a

a……………………………………………………………………..…(nazwa Wykonawcy)   
z siedzibą w …………………………… (siedziba Wykonawcy), ……………………………………

………………………………………………………………………………….. (adres wykonawcy),

wpisanym/wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego (lub, odpowiednio, do innego rejestru lub ewidencji) pod numerem: …………….przez ……………………….… Regon: …..… , NIP: …..… (odpowiednio)

reprezentowanym/reprezentowaną (na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa innego dokumentu, z którego wynika umocowanie do reprezentowania - stanowiącego załącznik do niniejszej umowy) przez:

1. (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),
2. (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),

zwanym/zwaną dalej „**Wykonawcą lub Projektantem**”, łącznie zwanymi „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”.

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie postępowania prowadzonego w oparciu o Regulamin udzielania przez Gminę Adamów, zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000, w zakresie z wykonania projektu techniczno-wykonawczego dla;

1. Odbudowa drogi gminnej Nr 010829 L w m. Adamów od km 0+000 do km 0+200 i od km 0+650 do km 1+520
2. Odbudowa drogi gminnej w zakresie „Utwardzenie dna i odwodnienie wąwozu lessowego w ciągu drogi gminnej Nr 010829L od km 0+200 do km 0+650 w miejscowości Adamów”
3. Budowa drogi gminnej w m. Adamów usytuowanej na działkach 120/1, 122, 123, 117, łącząca drogi gminne km 0+000 do km 0+327;

dokonał wyboru oferty Wykonawcy, a Strony uzgadniają, co następuje:

**§ 1  
PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie dokumentacji dla odbudowy odcinka drogi gminnej 010829 L w miejscowości Adamów, gmina Adamów oraz budowy drogi gminnej w m. Adamów usytuowanej na działkach 120/1, 122, 123, 117, łącząca drogi gminne km 0+000 do km 0+327, zwanej dalej dokumentacją.
2. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę leży po stronie Zamawiającego. W przypadku trybu decyzji ZRID wszystkie niezbędne materiały do złożenia wniosku do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w tym załączników decyzji ZRID, podziałów nieruchomości, wykazu właścicieli gruntów, ustalenie granic w terenie itp., leżą po stronie projektanta.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z niniejszą umową, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa w każdym zakresie dotyczącym niniejszego przedmiotu umowy.
4. Wykonane opracowania projektowe będą wzajemnie skoordynowane technicznie i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Opracowania projektowe będą zawierać wszystkie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresiewynikającym z przepisów a także spis opracowań składających się na komplet przedmiotu umowy. Każdyz egzemplarzy opracowania projektowego będzie zawierał oświadczenie projektanta o spełnieniu powyższych wymagań.
6. Opracowania projektowe powinny być zgodne z obowiązującymi normami oraz przepisami prawa obowiązującymi w dniu przekazania ich Zamawiającemu.
7. Wykonawca zobowiązuje się do aktualizacji kosztorysów inwestorskich opracowanych ramach niniejszej umowy w ciągu dwóch lat od daty przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej w ramach kwoty ustalonej w § 4 pkt 1 umowy i nie będzie żądał dodatkowej zapłaty.

**§ 2**

**ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH**

1.Zakres prac projektowych obejmuje w szczególności:

1. Wykonanie materiałów przygotowawczych, w tym:

a) Inwentaryzację stanu istniejącego

bUzyskanie i opracowanie mapy do celów projektowych zgodnie z obowiązującymi przepisami,

c) wykonanie podziału nieruchomości pod planowaną inwestycje zgodną z zakresem prac projektowych, jest zadaniem Zamawijącego, przewidywana ilość podziałów dotyczy 3 działek,

d) dokumentacji geotechnicznej w 5 egz.,

e) wykonanie projektu budowlanego z wizualizacją dla wszystkich branż w 5 egz.

W tym wykonanie projektów wykonawczych,:

- drogi w 5 egz., wraz z uwzględnieniem zagospodarowania wodyopadowej, oraz pochodzącej z terenów wyniesionych ponad poziom zaprojektowanej drogi,

- organizacji ruchu zastępczego 5 egz.,

- organizacji ruchu docelowego 5 egz.,

- zagospodarowania placu budowy i obsługi komunikacyjnej budowy w 5 egz.,

### 2) wykonanie wszystkich elementów wynikających z zapisów Ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Dz.U.2016.353 j.t ze zm.) z uwzględnianiem szczególnym wymagań zapisów Art.74 i wykonanie niezbędnych czynności prowadzących do uzyskania pozwolenia na budowę,

3) wykonanie przedmiarów robót 5 egz.,

4) wykonanie kosztorysów inwestorskich wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów 5 egz.,

5) wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych 5 egz.,

6) wykonanie innych opracowań niezbędnych do realizacji robót i zatwierdzenia Dokumentacji 5 egz., w tym:

- rozwiązanie wszystkich kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu,

- zabezpieczenie terenu w rejonie prowadzenia robót,

7) Opracowanie niezbędnych materiałów do uzyskania pozwolenia na budowę, w przypadku trybu decyzji ZRID wszystkich niezbędnych materiałów do złożenia wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w tym załączników decyzji ZRID, podziałów nieruchomości, wykazu właścicieli gruntów, ustalenie granic w terenie itp.

2. Strony postanawiają, że:

1) Projekt budowlany wraz z innymi dokumentami Projektant opracuje w szczególności z:

a) ustawą z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2016,.290 t.j. ze zm) oraz aktów wykonawczych z niej wynikających

b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004r. nr 130, poz.1389),

g) Ustawą z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późniejszymi zmianami),

c) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w

sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ichusytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430 ze zm.),

d) Ustawą z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późniejszymi zmianami),

e) Ustawą z dnia 18.07.2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019 zpóźniejszymi zmianami),

f) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995r. nr 25 poz.133),

g) Ustawą z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Dz.U.2016.353 j.t ze zm.)

m) innymi obowiązującymi przepisami prawa mającymi bezpośredni wpływ na realizcję pełnego i zgodnego z przepisami prawa obowiązującymi na dzień sporządzani zakresu wynikającego z niniejszej umowy.

2) Projekty wykonawcze Projektant opracuje z bardzo dużym uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia, w sposób umożliwiający ryczałtową wycenę robót, na potrzeby zamawiającego. W celu możliwego przeprowadzenia postępowania przetargowego, a Zamawiający będzie mógł zawrzeć umowę o roboty budowlane w oparciu o wynagrodzenie ryczałtowe .

Dokumentacja winna zawierać:

a) optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału, urządzenia,

b) rodzaj i ilość odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji (ilość w tonach),

c) informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania planu „bioz” (art. 21 a ust. 3 Prawa Budowlanego) - PB i

PW.

3) Kosztorys inwestorski Projektant opracuje zgodnie z Rozporządzeniem MinistraInfrastruktury z dn. 18.05.2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004r. nr 130, poz. 1389) w podziale jak przedmiary robót.

4) Przedmiar robót Projektant wykona w oparciu o KNNR, KNR, KSNR (z zachowaniem kolejności stosowania katalogów) z opisem robót w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalania cen jednostkowych robót i nakładów rzeczowych (nr katalogu, tablicy, kolumny). Zakres i sposób opracowania przedmiarów określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004r. (Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 ze zm.). Przedmiary winny zawierać wyliczenia dla poszczególnych pozycji robót, z których wynikać będą ilości przypadające na poszczególne pomieszczenia, kondygnacje oraz nakłady z tytułu robót demontażowych, transportu, utylizacji odpadów (ilości w tonach) oraz wszystkie inne nakłady mające wpływ na ryczałtowy koszt realizacji robót.

5) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Projektant opracuje na podstawie dokumentacji projektowej. Specyfikacja winna zawierać w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Zakres i sposób jej opracowania określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004r. (Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami).

**OBOWIĄZKI STRON**

3. Projektant zobowiązuje się do:

1) zorganizowania pierwszego spotkania roboczego z Zamawiającym w terminie

nieprzekraczającym 2 dni od daty zawarcia Umowy – do tego czasu Projektant dokona wizjilokalnej w terenie oraz zapoznania się z materiałami udostępnionymi przez Zamawiającego,

2) roboczych konsultacji z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Projektantarozwiązań technicznych i zastosowanych standardów, na żądanie strony,

3) przekazania niezwłoczne po opracowaniu materiałów przygotowawczych, celem ichomówienia i akceptacji rozwiązań,

4) uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień wymaganych przepisami prawa,

5) uzyskania wszystkich koniecznych odstępstw od obowiązujących przepisów,

6) przedkładania Zamawiającemu na bieżąco kserokopii wszelkich wystąpień, wniosków wraz zzałącznikami, uzgodnień i oryginałów uzyskanych uzgodnień, opinii i decyzji wraz zzałącznikami, w razie konieczności przygotowania i złożenia Zamawiającemu wniosku o uzyskanieodstępstwa Ministra Infrastruktury od Rozporządzenia Ministra Transportu i GospodarkiMorskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadaćdrogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430),

7) przedstawienia w Dokumentacji rozwiązania zabezpieczenia obszaru prowadzeniarobótprzed dostępem osób trzecich,

8) uzupełnienia i poprawienia Dokumentacji wg zaleceń jednostek opiniującychi uzgadniających, w terminie ustalonym przez Zamawiającego,

9) Dokumentacja podlegała będzie ocenie i zatwierdzeniu przez Zamawiającego,

10) wykonania opracowań wynikających z poprawiania błędów i uzupełniania o braki

dokumentację wykonawczą, stanowiącą podstawę do realizacji robót, a których brak

stwierdzono w czasie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji,

11) przekazywania Zamawiającemu wprowadzane ewentualne rozwiązania zamienne w formiezapisów na rysunkach wchodzących w skład Dokumentacji projektowej, rysunkówzamiennych, nowych projektów, wpisów do dziennika budowy, protokołów, notateksłużbowych.

4. Projektant zobowiązuje się wykonać Dokumentację w języku polskim, zgodnie z

obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej orazma być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu masłużyć, tj. odbudowie drogi gminnej w m. Adamów.

5. Projektant zobowiązuje się skoordynować Dokumentację we wszystkich branżach.

6. Projektant zobowiązuje się dokonać sprawdzenia Dokumentacji przez osobę posiadającąwymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz Dokumentacji ma być podpisany przez projektantai sprawdzającego oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej podpisany przezwszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji przedmiotu Umowy.

7. Projektant zobowiązuje się ująć w projektach wykonawczych wszystkie roboty niezbędne dowykonawstwa robót oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzeniepoprawności jej wykonania. Dokumentacja ma być opracowana w sposób czytelny, zwyłączeniem opisów ręcznych.

8. Projektant zobowiązuje się opisać w Dokumentacji informacje w zakresie technologiiwykonania robót, doboru materiałów i urządzeń w sposób zgodny z ustawą Pzp oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

9. Projektant zobowiązuje się sprawować nadzór autorski osobiście lub przez osoby przez niegoumocowane. Nadzór autorski będzie pełniony według potrzeb wynikających z postępu robót,na każde pisemne lub telefoniczne wezwanie Zamawiającego, przy czym wezwanie lubzawiadomienie będzie przesłane na 2 dni robocze przed terminem spotkania na budowie, zzastrzeżeniem ust. 8.

10. Projektant zobowiązuje się w przypadkach nagłych, wymagających pilnego pobytu Projektantana budowie, stawić się niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego.

11. Projektant zobowiązuje się przekazywać Zamawiającemu wszelkie konieczne ustalenia,wyjaśnienia odnośnie realizacji robót, w formie pisemnej lub faksem, w terminie 3 dniroboczych od dnia otrzymania wezwania.

12. Zamawiający przekaże Projektantowi w ciągu 7 dni od zawarcia Umowy, na jego pisemny wniosek:

1) pełnomocnictwo do występowania w imieniu Zamawiającego niezbędne dla wykonania pełnego zakresu przy uzgadnianiudokumentacji projektowej lub uzyskiwaniu wymaganych zatwierdzeń i pozwoleń,wystawione na wskazane przez Projektanta osoby,

2) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego objętego wykonywaniem dokumentacji

**§ 3**

**TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Projektant zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu kompletny przedmiot Umowy określonyw Umowie w terminie do \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Czynności nadzoru autorskiego sprawowane będą podczas całego okresu trwania inwestycjirealizowanej na podstawie Dokumentacji.

**§ 4**

**WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 i §2 Umowy, stronyustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto, tj. wraz z podatkiem VAT, w kwocie:

**brutto: …………………. zł**

**słownie: …………………………………………………………….**

5. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, będzie niezmienne przez cały okresrealizacji Dokumentacji, a pominięcie przy wycenie i nieujęcie w ryczałcie jakiegokolwiekelementu z dokumentacji dla niniejszego postępowania nie będzie stanowiło podstawy żądania przezProjektanta dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.

6. Projektant zobowiązuje się wykonać dodatkowe opracowania Dokumentacji, jeżeli okaże się, żeich wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.

**§ 5**

**WARUNKI PŁATNOŚCI ZA DOKUMENTACJĘ**

1. Zamawiający zapłaci Projektantowi wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 Umowy jednorazowo,

2. Zamawiający zapłaci Projektantowi wynagrodzenie na podstawie prawidłowo wystawionychfaktur VAT, w terminie do 30 dni od ich doręczenia Zamawiającemu. Podstawę wystawieniaprzez Projektanta faktury VAT stanowić będą: protokół potwierdzający wykonanie Dokumentacji.

3. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowegoZamawiającego.

4. Projektant oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług, NIP Projektanta:…………………………, NIP Zamawiającego: 9222813872,.

**§ 6**

**WARUNKI PŁATNOŚCI ZA NADZÓR AUTORSKI**

* 1. Rozliczenie za sprawowanie nadzoru autorskiego odbywać się będzie fakturami wystawianymi na Zamawiającego. Działanie autora projektu nastąpi po pisemnym wniosku ze strony Zamawiającego.
  2. Wynagrodzenie związane z nadzorem autorskim, strony ustalą odrębną umową

3. Podstawą wystawienia i zapłaty faktury za nadzór autorski będzie dołączona dofaktury kopia wpisu do dziennika budowy lub karty pobytu na budowie, potwierdzonych przezinspektora nadzoru.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie polecenia przelewu, w terminie do 30 dni od datydoręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Projektanta faktury VAT, narachunek bankowy Projektanta wskazany w fakturze.

5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowegoZamawiającego.

**§ 7**

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY W ZAKRESIE DOKUMENTACJI**

1. Projektant zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu Umowy określonego w §1 i §2 Umowy poprzez złożenie Dokumentacji, w siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Gminy Adamów, Adamów 11B 22-442 Adamów

2. Zamawiający przystąpi do protokolarnego rozpoczęcia czynności odbiorowych, którezakończone zostaną nie później niż w terminie do 5 dni od daty zgłoszenia gotowości doodbioru Dokumentacji.

3. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru sporządzony zostanie, podpisany przezstrony, protokół odbioru przedmiotu Umowy określonego w §1 i 72 Umowy,stanowiący pokwitowanie wykonania przez Projektanta zobowiązań określonych w Umowie.

4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych, iŻ złożona Dokumentacja jest niekompletna lub wadliwa, Zamawiający odmówi dokonania odbioru,sporządzając protokół odmowy odbioru, i zwróci Projektantowi Dokumentację.

5. Projektant ponownie zgłosi gotowość do odbioru po uzupełnieniu lub usunięciu wadDokumentacji, a Zamawiający ponownie przystąpi do rozpoczęcia czynności odbiorowych.

**§ 8**

**KARY UMOWNE**

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

1) za zwłokę w wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu Umowy określonego w §1 i §2 Umowy, w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy – wwysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,

2) za zwłokę w usunięciu ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji wad przedmiotuUmowy określonego w § 1 i §2 Umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia bruttookreślonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,

3) za niestawienie się na wezwanie Zamawiającego w oznaczonym terminie, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,

4) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej Umowy z przyczyn leżących postronie Projektanta lub odstąpienia przez Projektanta jednakże z przyczyn nie leżących postronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy,

5) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od części Umowy z przyczyn leżących po stronieProjektanta lub odstąpienia od Umowy przez Projektanta jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1Umowy dla części Umowy od której Zamawiający odstąpił, bądź dla reszty niespełnionegoprzez Projektanta świadczenia w zależności od tego w jakiej części Zamawiający od Umowyodstąpił.

2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych karumownych.

3. Projektant upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z jegowynagrodzenia.

**§ 10**

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Projektant udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonaną Dokumentację.Z tytułu udzielonej rękojmi Projektant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wadyprzedmiotu Umowy określonego w § 1 i §2 Umowy, zmniejszające jego wartość lubużyteczność ze względu na cel w Umowie określony lub wynikający z jego przeznaczenia, a wszczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normamitechnicznymi.

2. Projektant zobowiązuje się usunąć wady Dokumentacji ujawnione w okresie gwarancji lubrękojmi w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Projektanta, niezależnie od pozostałychuprawnień z tytułu rękojmi.

3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości wygasają w stosunku do Projektantawraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robótbudowlanych wykonanych na podstawie Dokumentacji.

4. Strony rozszerzają odpowiedzialność Projektanta z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji iustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Projektantawraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robótbudowlanych wykonanych na podstawie Dokumentacji.

5. Projektant odpowiada za wadę Dokumentacji również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, oile Zamawiający zawiadomił Projektanta o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.

6. Zamawiający w ramach rękojmi ma prawo:

1) Żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Projektantowi odpowiedni terminz zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od Umowy – jeżeli wady sąistotne, lub obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku – jeżeli wady nie są istotne,

2) odstąpić od Umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, żeProjektant nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Projektant nie usunął wadw terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady są istotne,

3) Żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąćalbo gdy z okoliczności wynika, że Projektant nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasielub Projektant nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wadynie są istotne.

7. Projektant nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.

8. W przypadku gdy Projektant odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonymprzez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie,Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Projektantaoraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Projektanta, na co Projektant wyraża zgodę.

**§ 11**

**PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Projektant wyznacza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ jako koordynatora prac w zakresie realizacji przedmiotuUmowy.

2. Zamawiający wyznacza Stanisław Hejzner jako koordynatora prac w zakresie realizacji przedmiotuUmowy.

**§ 12**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli:

1) Projektant nie wykonuje prac zgodnie z Umową lub pisemnymi zastrzeżeniamiZamawiającego albo przerywa prace ze swojej winy na okres dłuższy niż 14 dni lub opóźniasię z wykonaniem prac przez okres 14 dni,

2) Projektant opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy o okres dłuższy niż 14 dni lub nie kontynuuje prac mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.

2. Jeżeli okoliczności opisane w ust. 1 pkt. 1) lub 2) ograniczają się do części przedmiotu Umowy,Zamawiający może, według swojego wyboru, odstąpić – bez wyznaczania dodatkowegoterminu – albo od tej części przedmiotu Umowy albo od całej reszty niespełnionego świadczeniaalbo od Umowy w całości.

3. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od Umowy lub jej części Zamawiający ma prawozłożyć w terminie do 60 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia,lub w przypadku terminów określonych w ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 od dnia następnego po upływietych terminów.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leżyw interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tychokolicznościach. W takim przypadku Projektant może żądać wyłącznie wynagrodzenianależnego z tytułu wykonania części Umowy.

**§ 13**

**PRAWA AUTORSKIE**

1. Projektant zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 7,w dacie protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy określonego w § 1 i § 2 Umowy,autorskich praw majątkowych do opracowanej w ramach Umowy Dokumentacji na wszystkichpolach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskimi prawach pokrewnych (t.j. Dz.U z 2006r., Nr 90, poz. 631 ze zm.), a w szczególności wzakresie:

1) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie każą techniką egzemplarzy utworu, wtym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną,zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

2) w zakresie obrotu oryginałem Dokumentacji albo egzemplarzami, na których Dokumentacjęutrwalono:

a) sprzedaż lub użyczanie oryginału Dokumentacji albo egzemplarzy, na którychDokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przezwykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętychprzedmiotem Dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowydo wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innychwykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osobytrzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środkimasowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, zapośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,

b) wprowadzanie Dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbiestanowisk komputerowych Zamawiającego ,

c) zamieszczanie Dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonywaniaobowiązków wynikających z ustawy Pzp, obligujących Zamawiającego do umożliwieniawykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji zapośrednictwem sieci Internet.

3) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie,wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczneudostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i wczasie przez siebie wybranym,

4) korzystania na własny użytek,

5) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.

2. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.

3. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym wustępach poprzedzających tak w kraju, jak i za granicą.

4. Projektant oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzyDokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przezProjektanta przedmiotu Umowy.

5. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy wyczerpuje wszelkie roszczeniaProjektanta z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych nawszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy Dokumentacji.

6. Projektant zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych prawautorskich do opracowanej w ramach Umowy Dokumentacji w sposób ograniczającyZamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Projektant upoważnia, wybranegoprzez Zamawiającego, innego projektanta do wykonywania przysługujących Projektantowi

autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji orazopracowań Dokumentacji, w tym w zakresie usuwania wad Dokumentacji, jeżeli Projektantodmówi Zamawiającemu ich wykonania.

7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Projektanta od niniejszej Umowy w całościlub części, na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie w zakresie określonym w § 13 doDokumentacji w tym także nieukończonej Dokumentacji pomimo nie dokonaniaprotokolarnego odbioru przedmiotu Umowy. Projektant zobowiązuje się do dokonaniawszelkich czynności niezbędnych dla przejścia tych praw na Zamawiającego. JednocześnieProjektant upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego projektanta do wykonywaniaprzysługujących Projektantowi autorskich praw osobistych w zakresie dokończenia Dokumentacji, w tym usunięcia jej wad, a także w zakresie dokonywania nadzoru autorskiego.

**§ 14**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Ewentualne spory wynikłe z Umowy rozstrzygane będą przez rzeczowo właściwy sąd dlasiedziby Zamawiającego.

2. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Projektant może przenieść prawa wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność ozapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

4. W sprawach nieuregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawa.

5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egz. OtrzymujeZamawiający, a 1 egz. Projektant.

6. Integralną część Umowy stanowią:

1) oferta,

**ZAMAWIAJĄCY PROJEKTANT**