

ZARZĄDZENIE NR 31/2022

Wójta Gminy Adamów

z dnia 20 kwietnia 2022 roku

w sprawie określenia wysokości opłat wynajmu świetlic wiejskich będących w posiadaniu gminy

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz umowy użyczenia nieruchomości z dnia 1 września 2021 roku zawartej pomiędzy Gminą Adamów a Ochotniczą Strażą Pożarną w Jacni i aneksu z dnia 12 kwietnia 2022 roku do w/w umowy zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustala się, że 1 godzina wynajmu świetlicy wiejskiej w Jacni na szkolenia, kursy, zajęcia rekreacyjne, prelekcje, wykłady i doradztwo wynosi 143,60 zł.
2. Do określenia ilości wynajmowanych godzin uznaje się każdą rozpoczętą następną godzinę wynajmu.
3. Odpłatność za wynajem przeznaczona będzie na zwrot kosztów utrzymania świetlic wiejskich.

§ 2

1. Wynajem świetlicy odbywa się przez złożenie wniosku, stanowiącego załącznik nr 1 do zarządzenia. Wniosek należy złożyć do Wójty Gminy Adamów, w terminie nie późniejszym niż 14 dni przed datą wynajmu oraz nie wcześniej niż 6 miesięcy.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach wynajem świetlicy może nastąpić bez zachowania terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1.
3. Opłatę za wynajem uiszcza się po zawarciu umowy na wskazany rachunek bankowy. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3

1. Wydania obiektu najemcy oraz jego odbioru dokona opiekun świetlicy lub w przypadku braku opiekuna sołtys wsi. Z czynności tych zostanie sporządzony protokół zdawczo – odbiorczy stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.
2. Najemca jest osobą odpowiedzialną za przyjęcie obiektu, nadzór nad korzystaniem z obiektu oraz zdanie obiektu w stanie w jakim został przyjęty.
3. Za szkody spowodowane w okresie najmu odpowiada najemca. Usunięcie szkód nastąpi w sposób ustalony przez strony.

4

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Adamów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRZEMOJNY
mgr Marek Baryczewski
14 121 132

WÓJTA
mgr Dariusz Szykuła

....., dnia

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

WÓJT GMINY ADAMÓW

WNIOSEK O NAJEM

Zwracam się z wnioskiem o wynajęcie świetlicy wiejskiej w miejscowości
w celu zorganizowania z udziałem
osób, na okres od dnia, godz. do dnia
....., godz.

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(uwagi)

Wyrażam zgodę/ Nie wyrażam zgody*

.....

*niepotrzebne skreślić

WÓJT
mgr Dariusz Szykuła

UMOWA NAJMU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (wzór)

zawarta w dniu20.....r. w Adamowie, pomiędzy:

Gminą Adamów, Adamów 11b, 22-442 Adamów, reprezentowaną przez Wójta Gminy Adamów, zwaną dalej „Wynajmującym”

a zam.

Pesel, zwanym dalej „Najemcą”, o następującej treści:

§ 1

Wynajmujący oddaje, a Najemca przyjmuje w najem świetlicę wiejską w wraz z wyposażeniem, zgodnie z dołączonym do Umowy Protokołem zdawczo-odbiorczym oraz zgodnie ze złożonym wnioskiem o najem świetlicy wiejskiej, z przeznaczeniem na

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od godz. dnia do godz. dnia

§ 3

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty Wynajmującemu czynszu najmu w wysokości (słownie: złotych). Stawka czynszu ustalona została zgodnie z Zarządzeniem nr Wójta Gminy Adamów.

2. Kwotę czynszu należy wpłacić na rachunek Gminy Adamów nr przed wydaniem przedmiotu najmu, o którym mowa w § 1

§ 4

Wydanie świetlicy nastąpi w dniu o godz. protokołem zdawczo-odbiorczym, sporządzonym przy udziale Najemcy oraz opiekuna świetlicy lub sołtysa wsi działającego jako gospodarz świetlicy.

§ 5

1. Najemca ponosi odpowiedzialność za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz bezpieczeństwo osób przebywających w świetlicy.

2. Najemca potwierdza, że został uprzedzony, że Wynajmujący nie odpowiada za ewentualne szkody na osobie jakie mogą wystąpić podczas obowiązywania umowy i w związku z jej obowiązywaniem.

§ 6

1. Po ustaniu stosunku najmu Najemca zobowiązuje się zwolnić niezwłocznie przedmiot najmu i zwrócić go Wynajmującemu w stanie niepogorszonym i uporządkowanym. Zapis §4 stosuje się odpowiednio.

2. Najemca ponosi odpowiedzialność za zniszczenie mienia oraz braki wyposażenia powstałe w czasie trwania umowy, w tym za działania osób trzecich, jeśli w wyniku ich działania lub zaniechania powstała szkoda materialna.

3. Najemca zobowiązany jest do usunięcia powstałych szkód, pokrycia strat, naprawy lub odkupienia uszkodzonych urządzeń oraz naprawy lub odkupienia zniszczonego lub utraconego wyposażenia w terminie wskazanym przez Wynajmującego. W przypadku niezastosowania się do powyższego zapisu, szkoda naprawiona zostanie ze środków budżetu Wynajmującego a Najemca zostanie obciążony kosztami poniesionymi w tego tytułu przez Wynajmującego.

4. Najemca zobowiązany jest do utrzymania czystości i porządku w wynajmowanych obiektach i ich otoczeniu, do przestrzegania przepisów BHP, p.poż, dotyczących porządku publicznego oraz innych związanych z organizacją imprez a także przepisów sanitarno-epidemicznych.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Umowa została sporządzona w czterech egzemplarzach: trzy dla Wynajmującego i jeden dla Najemcy

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

*niepotrzebne skreślić

WÓJT
mgr Dariusz Szykuła