

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego znajdującego się na terenie Gminy Adamów według stanu na dzień 31 grudnia 2014r.

Gmina Adamów jest właścicielką gruntów o ogólnej powierzchni **254,72 ha**, w tym:

1. użytki rolne - 86,05 ha
2. działki budowlane - 1,09 ha
3. grunty pod drogami - 125,60 ha
4. pozostałe grunty o pow. - 41,98 ha.

W roku 2014 Gmina:

- nabyła - 5,3924 ha gruntów
- zbyła - 9,9268 ha /sprzedaż/

I. Przekazano w użytkowanie wieczyste - 5,41 ha gruntów w tym:

1. Przedsiębiorstwu Wielobranżowemu „PROFESJONAL” Spółka z o.o. w Adamowie – 0,07 ha gruntu położonego w Adamowie
2. Stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „KROK za KROKIEM” w Zamościu – 2,68 ha gruntów położonych w obrębie Bondyrz,
3. osobom fizycznym – 2,66 ha gruntów położonych w obrębie Adamów.

II. Przekazano w trwały zarząd – 2,74 ha gruntów, w tym:

- na rzecz szkół 2,56 ha gruntów położonych w obrębach: Suchowola i Szewnia Górna.
- na rzecz Centrum Integracji Społecznej z siedzibą w Jacni 68a - 0,18 ha gruntu położonego w obrębie Jacnia

III. Wydzierżawiono - 25,22 ha gruntów

w tym 25,22 ha gruntów osobom fizycznym.

IV. Przekazano w użyczenie – 5,97 ha gruntów w tym:

- Ochotniczej Straży Pożarnej w Bondyrzu – 0,91 ha
- Centrum Integracji Społecznej w Jacni - 5,06 ha,

Na gruntach o pow. 6,00 ha znajdują się:

1. w obrębie Adamów budynek administracyjny Urzędu Gminy, ujęcie wody / na bazie byłej Gminnej Spółdzielni/,
2. w obrębie Potoczek – kopalnia piasku, grzebowisko zwierzęce, remiza OSP, były budynek szkoły, baza byłego Kółka Rolniczego,
3. w obrębie Boża Wola – remiza wiejska,
4. w obrębie Suchowola – baza byłego Kółka Rolniczego, lokal użytkowy – biblioteka oraz budynek Ośrodka Zdrowia.

Gmina jest właścicielką budynków w ilości 31 sztuk w tym:

- 2 szkoły,
- sala gimnastyczna przy Zespole Szkół w Suchowoli,
- sala sportowa przy Zespole Szkół w Szewni Górnej,
- 1 kultury remiza OSP we wsi Potoczek,
- remiza wiejska we wsi Boża Wola,
- 4 budynki mieszkalne we wsiach Feliksówka , Suchowola Kolonia i Potoczek.
- budynek Ośrodka Zdrowia w Suchowoli,
- budynki po byłym Kółku Rolniczym we wsi Suchowola i Potoczek,
- budynki po byłych szkołach w Bliżowie, Bondyrzu i Rachodoszczach,
- budynek Centrum Integracji Społecznej w Jacni.

Na terenie Gminy Adamów występują budowle i urządzenia techniczne takie jak:

- oczyszczalnia ścieków przy Zespole Szkół w Suchowoli,
- oczyszczalnia ścieków przy Zespole Szkół w Szewni Górnej
- oczyszczalnia ścieków w Adamowie,
- oczyszczalnia ścieków w Bondyrzu
- przepompownia wody w Potoczku
- ujęcie wody w Potoczku , Bondyrzu i Adamowie.
- 6 wodociągi o ogólnej długości 60,70 km we wsiach: Adamów,Potoczek, Jacnia, Suchowola,Feliksówka, Rachodoszcze,Boża Wola.

Gmina jest właścicielką dróg gminnych i dojazdowych do pól o ogólnej długości 52 km we wsiach:

Adamów,Bliżów,Bondyrz,Boża Wola,Potoczek,Feliksówka,Rachodoszcze,Jacnia, Malinówka,Kol.Grabnik,Suchowola,Suchowola Kolonia,Czarnowoda, Szewnia Górna,Szewnia Dolna i Trzepieciny.

Dochody uzyskane w 2014r. z tytułu wykonywania prawa własności:

- z tytułu sprzedaży nieruchomości – 202 628,24 zł.
- z tytułu użytkowania wieczystego i zarządu nieruchomości – 5 699,99 zł.
- z tytułu dzierżawy nieruchomości rolnych- 2 898,52 zł.
- z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych – 21 808,84 zł.

WOJT
mgr Dariusz Szykuła

Wyszczególnienie	Stan na	Przewidywany stan na	Planowane zwiększenia (+) zmniejszenia (-) stanu w roku budżetowym	Sposób zagospodarowania:				
	31.12.2014r	31.12.2015		W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jed. komunalnej	Dzierżawa najem. /ha/	Użytkowanie wieczyste /ha/	Inne formy /użyczenie /
1. Grunty ogółem /ha/	254,72	262,72	+ 8	215,38	2,74	25,22	5,41	5,97
w tym:								
- użytki rolne	86,05	92,05	+ 6					
- działki bud.	1,09	1,09						
- pod drogami	125,60	125,60						
- pozostałe	41,98	43,98	+ 2					
2. Budynki ogółem	31	30	- 1					
w tym:								
- mieszkalne	4	4						
- obiekty szkolne	2	2						
- obiekty kultury	1	1						
- inne	24	23	- 1					
3. budowle i urządzenia techniczne:								
- wodociągi /liczba/	6	7	+ 1					
- długość /km/	60,7	67,7	+ 7					
- oczyszczalnie ścieków	4	4						
- przepompownia wody	1	1						
- ujęcie wody	3	3						

- sala gimnastyczna	2	2						
- drogi gminne długość /w km/	52	52						