

Gmina Adamów
Adamów 11b
22-442 Adamów

Dotyczy: **Kompleksowa rewitalizacja obszarów zdegradowanych w Gminie Adamów-
Budowa placu zabawa w m. Jacnia**

W nawiązaniu do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: *Kompleksowa rewitalizacja obszarów zdegradowanych w Gminie Adamów - Budowa placu zabawa w m. Jacni*, proszę o udzielenie przez Zamawiającego odpowiedzi i wyjaśnień w poniższym zakresie:

1. Czy Zamawiający posiada prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do wykonania robót budowlanych związanych z realizacją w/w zadania inwestycyjnego? Proszę o załączenie do dokumentacji przetargowej.
2. Proszę o potwierdzenie że istniejący kabel telekomunikacyjny zlokalizowany na dz. nr 1790 (wzdłuż pasa drogowego DW) nie będzie kolidował z projektowanymi zjeżdżalnicami a w przypadku wystąpienia kolizji Zamawiający usunie ją we własnym zakresie lub zleci jej usunięcie wybranemu Wykonawcy za dodatkową opłatą.
3. Proszę o podanie parametrów technicznych lamp parkowych hybrydowych wskazanych na PZT oraz w poz. 56 przedmiaru robót niezbędnych do prawidłowej wyceny przedmiotowych urządzeń (m. in.: fundament pod słup, słup – rodzaj i budowa, rodzaj oprawy, kolor światła, barwa światła, źródło światła, natężenie światła, rodzaj panela fotowoltaicznego – jeżeli występuje, rodzaj turbiny wiatrowej – jeżeli występuje, rodzaj akumulatora – jeżeli występuje i inne w zależności od oczekiwań Zamawiającego).
4. Zgodnie z §40 ust. 3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie *Odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę,(...) powinna wynosić co najmniej 10 m.*
Proszę o potwierdzenie że powyższy przepis nie dotyczy lokalizacji projektowanego placu zabaw lub że Zamawiający posiada odstępstwo od w/w przepisu.
5. Proszę o potwierdzenie, że odległość zlokalizowanego na dz. nr 1790 zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe od projektowanego placu zabaw jest wystarczająca i zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
6. Proszę o potwierdzenie że Zamawiający we własnym zakresie wykona karczowanie i utylizację pni oraz niwelację terenu po wykarczowaniu pni znajdujących się na działkach przeznaczonych pod realizację projektowanego placu zabaw.

W dokumentacji technicznej ujęto jedynie karczowanie krzaków w związku z czym należy zakładać że powyższe roboty zostaną wykonane przez Zamawiającego we własnym zakresie.

Mając na uwadze w/w nieścisłości oraz rozbieżności w przedłożonej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej, proszę o udzielenie jednoznacznych odpowiedzi pozwalających na rzeczywistą wycenę robót budowlanych.