

1. NUMER IDENTYFIKACJI PODATKOWEJ PODATNIKA / PESEL (niepotrzebne skreślić) <sup>1)</sup>	2. NR DOKUMENTU	ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR VIII/72/15 RADY GMINY ADAMÓW z dnia 30 października 2015 ROKU
---	-----------------	---

DN-1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. ROK .....
-----------------

PODSTAWA PRAWNA: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.)  
 SKŁADAJĄCY: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.  
 TERMIN SKŁADANIA: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.  
 MIEJSCE SKŁADANIA: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. NAZWA I ADRES SIEDZIBY ORGANU PODATKOWEGO  
**WÓJT GMINY ADAMÓW, ADAMÓW 11b, 22-442 ADAMÓW, WOJ. LUBELSKIE**

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. deklaracja roczna
  2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc, rok) .....

### C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz
  2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

### D. DANE PODATNIKA

\* DOTYCY PODATNIKA NIEBĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ

\*\* DOTYCY PODATNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ

#### D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika

1. osoba fizyczna
  2. osoba prawna
  3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna\* / Nazwisko\*\*

9. Nazwa skrócona\* / Pierwsze imię, drugie imię\*\*

POLA 10, 11, 12 WYPELNIŃ OSOBA FIZYCZNA W PRZYPADKU GDY NUMER PESEL NIE ZOSTAŁ NADANY

10. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)	11. Imię ojca	12. Imię matki
--	---------------	----------------

#### D.2. ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

13. KRAJ	14. WOJEWÓDZTWO	15. POWIAT
16. GMINA	17. ULICA	18. NR DOMU 19. NR LOKALU
20. MIEJSCOWOŚĆ	21. KOD POCZTOWY	22. POCZTA

### E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

#### E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	stawka podatku zł, gr	kwota podatku zł, gr
1. Gr unty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m <sup>2</sup>	24.	25.
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	26. ha	27.	28.
3. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	29. m <sup>2</sup>	30.	31.
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	32. m <sup>2</sup>	33.	34.

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy

<b>E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>				
		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	stawka podatku zł, gr	kwota podatku zł, gr
<b>1. Budynki mieszkalne - ogółem</b>		35. m <sup>2</sup>	36.	37.
w tym kondygnacji o wysokości :	od 1,40 do 2,20 m zaliczyć 50% powierzchni	38. m <sup>2</sup>		
	powyżej 2,20 m	39. m <sup>2</sup>		
<b>2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>		40. m <sup>2</sup>	41.	42.
w tym kondygnacji o wysokości :	od 1,40 do 2,20 m zaliczyć 50% powierzchni	43. m <sup>2</sup>		
	powyżej 2,20 m	44. m <sup>2</sup>		
<b>3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>		45. m <sup>2</sup>	46.	47.
w tym kondygnacji o wysokości :	od 1,40 do 2,20 m zaliczyć 50% powierzchni	48. m <sup>2</sup>		
	powyżej 2,20 m	49. m <sup>2</sup>		
<b>4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem</b>		50. m <sup>2</sup>	51.	52.
w tym kondygnacji o wysokości :	od 1,40 do 2,20 m zaliczyć 50% powierzchni	53. m <sup>2</sup>		
	powyżej 2,20 m	54. m <sup>2</sup>		
<b>5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem</b>		55. m <sup>2</sup>	56.	57.
w tym kondygnacji o wysokości :	od 1,40 do 2,20 m zaliczyć 50% powierzchni	58. m <sup>2</sup>		
	powyżej 2,20 m	59. m <sup>2</sup>		

<b>E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>				
		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	stawka podatku	kwota podatku zł, gr
<b>BUDOWLE</b>		60. zł	61. %	62.

<b>F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>	
<b>Kwota podatku w pełnych złotych <sup>2)</sup></b>	63.  zł

2) Kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 groszy i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

<b>G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY</b>			
<b>TYTUŁ PRAWNY ZWOLNIENIA</b>	<b>GRUNTY powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>BUDYNKI lub ich części (pow. użytkowa w m<sup>2</sup>)</b>	<b>BUDOWLE (wartość w zł)</b>
Art.7 ust.1 pkt 1 - budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm	64.		65.
Art.7 ust.1a - grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym	66.	67.	68.
Art.7 ust.1 pkt 2 - budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	69.		70.
Art.7 ust.1 pkt 2a - grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie - nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską	71.		
Art.7 ust.1 pkt 3 - budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	72.	73.	74.
Art.7 ust.1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działań specjalnych produkcji rolnej		75.	
Art.7 ust.1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwałe na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	76.	77.	
Art.7 ust.1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	78.	79.	
Art.7 ust.1 pkt 7 - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	80.	81.	
Art.7 ust.1 pkt 8 - znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: - grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, - budynki i budowle trwałe związane z gruntem	82.	83.	84.
Art.7 ust.1 pkt 8a - będące własnością Skarbu Państwa: - grunty pokryte wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne; - grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne	85.		
Art.7 ust.1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	86.		87.
Art.7 ust.1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	88.		
Art.7 ust.1 pkt 11 - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	89.		
Art.7 ust.1 pkt 12 - położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowe: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m <sup>2</sup> oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		90.	
Art.7 ust.1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art.4 ust.2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim		91.	92.
Art.7 ust.1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	93.	94.	95.
Art. 7 ust. 1 pkt 15 - grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów	96.	97.	
Art.7 ust. 2 pkt 1 - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	98.	99.	
Art.7 ust. 2 pkt 2 - publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	100.	101.	
Art.7 ust.2 pkt 3 - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	102.	103.	
Art.7 ust.2 pkt 4 prowadzący zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	104.	105.	106.
Art.7 ust.2 pkt 5 - instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	107.	108.	
Art.7 ust.2 pkt 5a - przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	109.	110.	111.

Inne zwolnienia, w tym wprowadzone uchwałą Rady Gminy ( wpisać zwolnienie i podstawę prawną )	112.	113.	114.
.....			

**H. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU**

OBREB	NUMER DZIAŁKI	NUMER DZIAŁKI	NUMER DZIAŁKI	NUMER DZIAŁKI	NUMER DZIAŁKI
	POWIERZCHNIA	POWIERZCHNIA	POWIERZCHNIA	POWIERZCHNIA	POWIERZCHNIA

**I. TYTUŁ PRAWNY ( zaznaczyć właściwy kwadrat )**

115. Rodzaj własności <input type="checkbox"/> 1. własność <input type="checkbox"/> 2. współwłasność	116. Rodzaj posiadania samoistnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie
117. Rodzaj użytkowania <input type="checkbox"/> 1. użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> 2. współużytkowanie	118. Rodzaj posiadania zależnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie

**J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

119. Imię .....	120. Nazwisko .....
121. Data wypełnienia deklaracji ( dzień-miesiąc-rok ) .....	122. <b>Podpis ( pieczęć )</b> podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>3)</sup> .....

**K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

123. Uwagi organu podatkowego ..... .....	
124. Data (dzień-miesiąc-rok)	125. Podpis przyjmującego formularz

**POUCZENIE**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji ( Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm. )

<sup>3)</sup> niepotrzebne skreślić